

# 天城町農業委員会6月定例総会議事録

1 開催日時 令和元年6月17日(月) 13:30～

2 場所 天城町役場 別館ソテツ

3 総会参加者人数

出席委員	1番	2番	3番	4番	5番	6番
	7番	8番	9番	10番	11番	12番
	13番		15番	16番	17番	18番
	19番					

欠席委員 14番

事務局職員 3人 その他 なし

4 会次第

(1)議長選出 (15番委員)

(2)議事録署名委員の指名 (11番委員・12番委員)

5 議 事

1号議案 農地法第3条許可申請について

2号議案 農用地利用計画の除外について

報告 農地法第3条の3の届出書について

諸報告

その他

- 事務局 只今より6月の天城町農業委員会定例総会を開催致します。
- 会長 みなさんこんにちは。それでは議事に入ります。14番委員は欠席です。議事録署名委員の指名を致します。11番委員と12番委員を議事録署名委員に指名します。1号議案「農地法第3条許可申請」について説明を求めます。
- 事務局 1号議案「農地法第3条許可申請」1番から6番を説明。
- 9番委員 1号議案の1番について説明致します。場所は旧クリーンセンターの近くで譲受人の畑の隣地でサトウキビを植えてあります。農業振興地域内の農地で、畑の境界もはっきりしており問題ないと思います。
- 議長 只今の調査報告に関して、ご質問やご異議はございませんか。  
ないようですので1号議案1番に関して賛成の方の挙手を求めます。挙手多数と認め、1号議案1番は可決しました。引き続き1号議案2番について説明を求めます。
- 15番委員 1号議案の2番について説明致します。場所は、N商店を東に行くと、テラヤマがあり、その南側です。農業振興地域内で基盤整備された農地です。譲受人が長年に渡り、サトウキビを植え、耕作しています。問題ないと思います。みなさんの審議の程よろしくお願いします。
- 議長 只今の調査報告に関して、ご質問やご異議はございませんか。  
ないようですので1号議案2番に関して賛成の方の挙手を求めます。挙手多数と認め、1号議案2番は可決しました。引き続き1号議案3番について説明を求めます。
- 10番委員 1号議案の3番について説明致します。場所は、天城Y宅から旧セリ市場の方向へ向かうとTさん宅あります。そこから南へ行くと、譲受人の牛舎があります。その隣地です。牧草を植える準備をしています。農業振興地域内で地籍調査事業も入っており境界もはっきりしております。問題ないと思います。みなさんの審議の程よろしくお願いします。
- 議長 只今の調査報告に関して、ご質問やご異議はございませんか。  
ないようですので1号議案3番に関して賛成の方の挙手を求めます。挙手多数と認め、1号議案3番は可決しました。引き続き1号議案4番について説明を求めます。
- 2番委員 1号議案の4番について説明致します。場所は、松原の海岸沿いに食堂Kがありますが、その北側で、譲受人親子で長年、相対小作している農地で、飼料畑として使っています。農業振興地域内です。皆様方の審議の程よろしくお願いします。
- 議長 只今の調査報告に関して、ご質問やご異議はございませんか。  
ないようですので1号議案4番に関して賛成の方の挙手を求めます。挙手多数と認め、1号議案4番は可決しました。引き続き1号議案5番について説明を求めます。
- 2番委員 1号議案の5番について説明致します。場所は、天寿園入口から数10メートルほど行くと、第二港橋があります。その東側です。畑総事業した農地で境界もはっきりしています。皆様方の審議の程よろしくお願いします。
- 議長 只今の調査報告に関して、ご質問やご異議はございませんか。  
ないようですので1号議案5番に関して賛成の方の挙手を求めます。挙手多数と認め、1号議案5番は可決しました。引き続き1号議案6番について説明を求めます。
- 8番委員 1号議案の6番について説明致します。場所は、O牛舎を北に向かい、一本目の道を右に4筆目の基盤事業の入った農地です。以前から譲受人が相対小作している農地です。皆様方の審議の程よろしくお願いします。

- 議 長 只今の調査報告に関して、ご質問やご異議はございませんか。  
ないようですので1号議案6番に関して賛成の方の挙手を求めます。挙手  
多数と認め、1号議案はすべて可決しました。引き続き2号議案「農用地利  
用計画の除外」について事務局の説明をお願いします。
- 事 務 局 2号議案「農用地利用計画の除外」を説明。
- 7 番 委 員 2号議案の1番について説明致します。場所はNスタンドを海側に200メー  
トル程行った四つ角です。南側にSさんとYさん宅があり、道を挟んだ北側  
になります。
- 議 長 8番委員補足は。
- 8 番 委 員 申請人は、父親の農業の手伝いをしているため、今回、農家住宅として申  
請しました。
- 議 長 只今の調査報告に対して、ご質問やご異議はありませんか。
- 18番委員 そもそも、農家住宅の定義にあてはまるのですか。
- 事 務 局 農業振興地域の除外、農家住宅の要件等について説明。  
(各農業委員それぞれで協議)
- 議 長 委員の皆さんよろしいですか。皆さんの意見をまとめます。今回の申請  
は、農家住宅の定義にあてはまらないのではないかという意見が多数ありま  
した。申請人には、両委員を通じて、一般住宅として見直し、再申請をして  
いただき、再度審議したいとおもいますが、よろしいですか。賛成の方の挙  
手を願います。挙手多数。両委員、申請人への説明をお願いします。その  
他、諸報告を事務局お願いします、
- 事 務 局 「農地法第3条の3の届出書」について説明、報告。

### 【諸 報 告】

6 月 7 日 (金)	6月定例常設審議委員会	鹿児島市 (ウエルビュー)
6 月 11 日 (火)	天城町議会第2回定例会	3階議会
6 月 11 日 (火)	農業者年金新任研修会	鹿児島市 (ウエルビュー)
6 月 12 日 (水)	農業者年金業務担当者会議	鹿児島市 (ウエルビュー)
6 月 17 日 (月)	天城町農業委員会定例総会	役場別館ソテツ
6 月 19 日 (水)	農業者年金受給者協議会役員会	役場入札室
6 月 26 日 (水)	法務局派遣登記	天城町
6 月 27 日 (木)	法務局派遣登記	天城町
7 月 3 日 (水)	奄美群島農政推進協議会他各種協議会	奄美市 (奄美観光ホテル)
7 月 5 日 (金)	7月定例常設審議委員会	鹿児島市 (ウエルビュー)
7 月 8 日 (月)	農業委員会職員研修会 (相続未登記)	鹿児島市 (ウエルビュー)
7 月 9 日 (火)	機構集積支援事業先進地研修	湧水町
7 月 16 日 (火)	天城町農業委員会定例総会	役場別館ソテツ
7 月 24 日 (水)	法務局派遣登記	伊仙町
7 月 25 日 (木)	法務局派遣登記	伊仙町

【その他】

1. 農地利用状況調査について
2. 鹿児島県の農地「貸したい、借りたい」総点検の実施について
3. 農業委員会だよりの発行について
4. 農政座談会の開催について。
5. 農業者年金の加入推進について

議 長 以上協議されましたが、その他ございませんか。なければ令和元年6月天城町農業委員会定例総会を閉会いたします。

令和元年6月17日、天城町農業委員会規則第18条の規定によりここに署名いたします。

天城町農業委員会会長	木村 憲一郎	印
天 城 町 農 業 委 員	里村 清志	印
天 城 町 農 業 委 員	朝木 学	印