

天城町農業委員会12月定例総会議事録

1 開催日時 令和元年12月13日(金) 13:30～

2 場所 天城町役場 別館ソテツ

3 総会参加者人数

出席委員	1番	2番	3番	4番	5番	6番
	7番	8番	9番	10番	11番	12番
	13番	14番	15番	16番	17番	18番
	19番					

欠席委員 なし

事務局職員 3人 その他 なし

4 会次第

(1) 会長あいさつ

(2) 議事録署名委員の指名 (3番委員・4番委員)

5 議 事

1号議案 農地法第3条許可申請について

2号議案 農地法第5条許可申請について

3号議案 現況証明願について

4号議案 非農地証明書の再発行について

諸報告

その他

- 事務局
会長 只今より12月の天城町農業委員会定例総会を開催致します。
みなさんこんにちは。それでは議事に入ります。議事録署名委員の指名を致します。3番委員と4番委員を議事録署名委員に指名します。1号議案「農地法第3条許可申請」について説明を求めます。
- 事務局
17番委員 1号議案「農地法第3条許可申請」1番から7番について説明。
1号議案1番について説明致します。譲受人と譲渡人の縁故はありません。柵り竿は南部ダムの近くで、長年、譲渡人がマンゴーやミカンを植えている場所です。内府はセリ市場の南側と亀津方面に数100メートル行ったところになり、同じくみかんが植えてあり管理されています。譲渡人が高齢のため、譲受人に売買となりました。問題ないと思います。皆様方の審議の程よろしく願います。
- 議長 只今の調査報告に対しまして、ご質問やご異議はございませんか。
ないようですので、採決に入ります。1号議案1番について、賛成の方の挙手を求めます。挙手多数と認め、1号議案1番は可決しました。引き続き1号議案2番について説明を求めます。
- 7番委員 1号議案の2番について説明致します。譲受人と譲渡人の縁故はありません。場所は譲受人の家の近くで、基盤整備されている畑です。数十年前から、譲受人がジャガイモを植えています。みなさんの審議の程よろしく願います。
- 議長 只今の調査報告に関して、ご質問やご異議はございませんか。
ないようですので1号議案2番に関して賛成の方の挙手を求めます。挙手多数と認め、1号議案2番は可決しました。引き続き1号議案3番について説明を求めます。
- 2番委員 1号議案の3番について説明致します。譲受人と譲渡人の縁故はありません。場所は古ゲンから降りていくと譲受人の牛舎がありますが、その隣地です。譲渡人は鹿児島市在住で島に帰って農業をすることがないとのことで売買となりました。草を植えてあり管理もされています。みなさんの審議の程よろしく願います。
- 議長 只今の調査報告に関して、ご質問やご異議はございませんか。
ないようですので1号議案3番に関して賛成の方の挙手を求めます。挙手多数と認め、1号議案3番は可決しました。引き続き1号議案4番について説明を求めます。
- 9番委員 1号議案の4番について説明致します。4番の譲渡人の妻は譲受人の妻が姉妹です。場所は真瀬名のパチンコ店を右に行ったつきあたりの畑で、地籍調査の入った畑で、サトウキビが植えてあります。問題はないと思います。皆様方の審議の程よろしく願います。
- 議長 只今の調査報告に関して、ご質問やご異議はございませんか。
ないようですので1号議案4番に関して賛成の方の挙手を求めます。挙手多数と認め、1号議案4番は可決しました。引き続き1号議案5番について説明を求めます。
- 15番委員 1号議案の5番について説明致します。5番の譲渡人と譲受人は遠戚です。場所は点滅信号を亀津方面に行くと、Kさん宅があり、その北側100メートル程行ったところに、譲受人が長年、サトウキビを植えています。畑総した農地です。問題はないと思います。皆様方の審議の程よろしく願います。
- 議長 只今の調査報告に関して、ご質問やご異議はございませんか。
ないようですので1号議案5番に関して賛成の方の挙手を求めます。挙手多数と認め、1号議案5番は可決しました。引き続き1号議案6番について説明を求めます。
- 6番委員 1号議案の6番について説明致します。6番の譲渡人と譲受人の縁故はありません。場所は県道から2つ目の角を曲がるとNさん宅があり、その前です。5番委員とも確認をしました。家の横にある小さな畑で、地籍調査も完了しています。問題はないと思います。皆様方の審議の程よろしく願います。

- 議 長 只今の調査報告に関して、ご質問やご異議はございませんか。
ないようですので1号議案6番に関して賛成の方の挙手を求めます。挙手多数と認め、1号議案6番は可決しました。引き続き1号議案7番について説明を求めます。
- 1番委員 1号議案の7番について説明致します。7番の譲渡人と譲受人の縁故はありません。場所はムシロ瀬入口の譲渡人の牛舎があるところで、登記地目は山林ですが、開墾し、広大な草地となっています。問題はないと思います。皆様方の審議の程よろしくをお願いします。
- 議 長 只今の調査報告に関して、ご質問やご異議はございませんか。
ないようですので1号議案7番に関して賛成の方の挙手を求めます。挙手多数と認め、1号議案は可決しました。引き続き2号議案6番について説明を求めます。
- 事務局 2号議案「農地法第5条許可申請」1番について説明。
- 9番委員 2号議案の1番について説明致します。譲渡人と譲受人は親子です。場所はショップKを山手に行ったところに、譲受人が闘牛用の牛舎を構えているところになります。近くに川が流れているため、ため柵の設置などをして、排水の問題が起こらないように努めるよう伝えております。皆様方の審議の程よろしくをお願いします。
- 議 長 10番委員。
10番委員 ありません。
- 議 長 只今の調査報告に関して、ご質問やご異議はございませんか。
ないようですので2号議案1番に関して賛成の方の挙手を求めます。挙手多数と認め、2号議案1番は可決しました。引き続き3号議案1番について説明を求めます。
- 事務局 3号議案「現況証明願」1番について説明。
- 7番委員 3号議案の1番について説明致します。場所は平和通りにあるN整備工場の西側で申請人が長らく自宅および農耕用の道路として使っている土地で、登記簿地目は畑のため、道路に変更をしたいと申し出ております。皆様方の審議の程をお願いします。
- 議 長 8番委員。
8番委員 ありません。
- 議 長 只今の調査報告に関して、ご質問やご異議はございませんか。
ないようですので3号議案1番に関して賛成の方の挙手を求めます。挙手多数と認め、3号議案1番は可決しました。引き続き4号議案1番について説明を求めます。
- 事務局 4号議案「非農地証明書の再発行」1番について説明。
- 議 長 ご質問やご異議はございませんか。
ないようですので4号議案1番に関して賛成の方の挙手を求めます。挙手多数と認め、4号議案1番は可決しました。引き続き事務局諸報告その他お願いします。

【諸 報 告】

12月5日(木)	12月定例常設審議委員会	鹿児島市(マリンパレス)
12月10日(火)	天城町議会第4回定例議会	議場
12月13日(金)	天城町農業委員会定例総会	役場別館ソテツ
12月18日(水)	法務局派遣登記	天城町

12月19日	(木)	法務局派遣登記	天城町
12月26日	(木)	認定審査会	役場別館ソテツ
12月27日	(金)	御用納め	4階ユイの里ホール
1月2日	(木)	成人式	防災センター
1月6日	(月)	仕事始め	4階ユイの里ホール
1月10日	(金)	1月定例常設審議委員会	鹿児島市(ウエルビユー)
1月15日	(水)	天城町農業委員会定例総会	役場別館ソテツ
1月22日	(水)	法務局派遣登記	伊仙町
1月23日	(木)	法務局派遣登記	伊仙町

【その他】

1. 与名間、岡前の農地について
2. 農地利用最適化グループワーク（総会后実施）

議長 以上協議されましたが、その他ございませんか。なければ令和元年12月天城町農業委員会定例総会を閉会いたします。

令和元年12月13日、天城町農業委員会規則第18条の規定によりここに署名いたします。

天城町農業委員会会長	15番委員	印
天城町農業委員	3番委員	印
天城町農業委員	4番委員	印