

天城町農業委員会1月定例総会議事録

1 開催日時 令和 2 年 1 月 15 日 (水) 13:30～

2 場所 天城町役場 別館ソテツ

3 総会参加者人数

出席委員	1番	2番	3番	4番	5番	6番
	7番	8番	9番	10番	11番	12番
	13番	14番	15番	16番	17番	18番
	19番					

欠席委員 なし

事務局職員 4人 その他 2人

計 25人

4 会次第

(1) 会長あいさつ (15番委員)

(2) 議事録署名委員の指名 (5番委員・6番委員)

(3) 議 事

1号議案 農地法第3条許可申請について

2号議案 農用地利用計画の変更について

3号議案 現況証明願について

諸報告

その他

- 事務局長 令和2年1月1日付で農業委員会事務局長を拝命しましたIです。また、前事務局長のUは農業委員会参事に就任しましたのでよろしくお願いします。
- 議長 みなさんこんにちは。1月の天城町農業委員会定例総会を開催致します。議事に入ります。議事録署名委員の指名を致します。5番委員と6番委員を議事録署名委員に指名します。3号議案「地籍調査に伴う地目の変更について」を先に審議致します。地籍調査室室長、3号議案の説明をお願いします。
- 地籍調査室長 3号議案「地籍調査に伴う地目の変更」について説明致します。国土調査法に基づき、平成30年度に調査し地目変更の生じたお手元に配布してあります資料の浅間地区10筆 14870㎡、瀬滝地区47筆 39315.04㎡を令和元年度中に申請したいのですがご審議をお願いします。
- 議長 ただいまの説明について、質問や異議はありませんか。
- 7番委員 調査した浅間地区で、地主の方から道はどうなっているのか。また、自分の土地を通っているのではないかと言われたのですが、どうなっていますか。と聞かれたのですが、
- 地籍調査室長 調査した浅間地区では、未調査の部分もあり、残地に関しては、来年度、関係者立合の下、調査する予定で、道に関しても、一部未調査の区域に入っており、確定できておりません。今回は、確定している筆のみあげております。
- 16番委員 資料の中で、島内在住の方が大阪の住所になっているのはなぜですか。
- 地籍調査室長 土地の登記簿謄本に記載されている住所を記載しております。申請の際、住所変更の手続きも行います。
- 議長 3号議案に関して他に質問や異議はありませんか。
- (委員から「異議なし」の声多し。)
- 議長 3号議案「地籍調査に伴う地目の変更」については同意することといたします。次に1号議案の説明を事務局に求めます。
- 事務局 1号議案「農地法第3条許可申請」1番から3番について説明。
- 木村議長 1号議案1番について、5番委員の調査報告を求めます。
- 5番委員 1号議案1番について説明致します。譲受人と譲渡人は親子です。場所はB&Gの入り口のところで、譲渡人の兄弟が共同所有している農地で、譲渡人の持分4分の1を譲受人に贈与します。現地を確認しました。サトウキビが植えられています。地籍調査も済んでおり境界もはっきりしております。問題ないと思います。皆様方のご審議の程よろしくお願いします。
- 議長 只今の調査報告に対しまして、ご質問やご異議はございませんか。ないようですので、採決に入ります。1号議案1番について、賛成の方の挙手を求めます。挙手多数と認め、1号議案1番は可決されました。次に1号議案2番について13番委員の調査報告を求めます。農業委員会等に関する法律第31条の規定により、12番委員は、退席願います。
- (12番委員、退出)

- 13番委員 1号議案の2番について説明致します。譲受人と譲渡人は同級生です。場所は兼久住宅の南側の製糖工場と大津川の墓とつなぐ道の交差するところです。畑総した地区でサトウキビを植えています。みなさんの審議の程よろしく願いします。
- 議長 只今の調査報告に関して、ご質問やご異議はございませんか。
ないようですので、採決に入ります。1号議案2番に関して賛成の方の挙手を求めます。挙手多数と認め、1号議案2番は可決されました。
- (12番委員、入場)
- 議長 次に1号議案3番について2番委員の調査報告を求めます。
- 2番委員 1号議案の3番について説明致します。譲受人と譲渡人は親子です。今回、下限面積を満たしていなかったのですが、昨年、譲受人の父親、一昨年兄がなくなり、譲受人の方に相続登記中であることが確認でき、母親の農地も所有権移転登記をしたいということで申請しました。また、畑の方も譲受人が耕作しております。場所は闘牛場入口を過ぎてすぐのところを左に行くとクロスカントリーにいく道がありそこを過ぎるとTさん宅があります。その隣になります。草を植えてあり管理もされています。みなさんの審議の程よろしく願いします。
- 議長 只今の調査報告に関して、ご質問やご異議はございませんか。
ないようですので、採決に入ります。1号議案3番に関して賛成の方の挙手を求めます。挙手多数と認め、1号議案3番は可決されました。次に2号議案について事務局の説明を求めます。
- 事務局 2号議案「農用地利用計画の変更」について1番、2番を説明。
- 議長 2号議案1番について、5番委員、6番委員の調査報告を求めます。
- 6番委員 2号議案の1番について説明致します。先月の総会のその他案件で審議した場所となります。皆様方の審議の程よろしく願いします。
- 議長 5番委員、補足はありませんか。
- 5番委員 ありません。
- 議長 只今の調査報告に関して、ご質問やご異議はございませんか。
ないようですので、採決に入ります。2号議案1番に関して賛成の方の挙手を求めます。挙手多数と認め、2号議案1番は可決されました。次に2号議案2番について8番委員、10番委員の調査報告を求めます。
- 8番委員 2号議案の2番について説明致します。場所は空港線からB&Gへ向かう道をいくとSさん宅があり、その北側にある畑3筆です。空港の東側に位置し、駐車場として利用するそうです。周辺にも駐車場があるため、許可してもいいのではないかと思います。皆様方の審議の程よろしく願いします。
- 議長 10番委員、補足はありませんか。
- 10番委員 ありません。
- 木村議長 只今の調査報告に関して、ご質問やご異議はございませんか。
ないようですので、採決に入ります。2号議案2番に関して賛成の方の挙手を求めます。挙手多数と認め、2号議案2番は可決されました。次に事務局、諸報告をお願いします。

【諸 報 告】

1 月 1 日 (水)	元旦祭	高千穂神社
1 月 2 日 (木)	成人式	防災センター
1 月 6 日 (月)	仕事始め式	4 階ユイの里ホール
1 月 10 日 (金)	1 月定例常設審議委員会 (欠席)	鹿児島市 (ウエルビュー)
1 月 15 日 (水)	天城町農業委員会定例総会	役場別館ソテツ

これより、予定となります。

1 月 22 日 (水)	法務局派遣登記	伊仙町
1 月 23 日 (木)	法務局派遣登記	伊仙町
2 月 5 日 (水)	2 月定例常設審議委員会	鹿児島市 (マリンパレス)
2 月 6 日 (木)	大島地区農業者年金担当者会議	グランドオーシャン
2 月 14 日 (金)	天城町農業委員会定例総会	役場別館ソテツ
2 月 18 日 (水)	市町村農業委員会事務局長会議	鹿児島市 (マリンパレス)
2 月 26 日 (水)	法務局派遣登記	徳之島町
2 月 27 日 (木)	奄美地区農業委員会連絡協議会	奄美市 (大島支庁会議室)
2 月 27 日 (木)	法務局派遣登記	徳之島町

【その他】

議 長 以上協議されましたが、その他ございませんか。なければ令和2年1月天城町農業委員会定例総会を閉会いたします。

令和2年1月15日、天城町農業委員会規則第18条の規定によりここに署名いたします。

天城町農業委員会会長	15番委員	印
天城町農業委員	5番委員	印
天城町農業委員	6番委員	印